



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-5

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izveštajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "URBING" ulaz B, Sv.Stasije, Kotor, izgrađenoj na kat.parc.505 KO Dobrota I, čiji je upravnik, donosi:

R J E Š E N J E

1. Stambenoj zgradi "URBING" ulaz B, Sv.Stasije, Kotor odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 9.565,00€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade broj:
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "URBING" ulaz B, Sv.Stasije, Kotor, izgrađenoj na kat.parc.505 KO Dobrota I, čiji je upravnik, rangiranoj na dvanaestom mjestu Konačne liste prioriteta sa 96 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 9.565,00€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

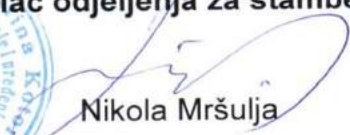
UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA
Samostalna savjetnica III


Simona Vukašinović, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove


Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. A r h i v i.



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-11

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku («Sl.list CG» broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "Ul.Zlatne njive SM 32/2", izgrađenoj na kat.parc.2390/4 KO Dobrota I, ulaz 2, čiji je upravnik , donosi:

RJEŠENJE

1. Stambenoj zgradi "Ul.Zlatne njive sm32/2" odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 6.788,10€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade:
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

Obrazloženje

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o

sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi zgradu "Ul.Zlatne njive SM 32/2", izgrađenoj na kat.parc.2390/4 KO Dobrota I, ulaz 2, čiji je upravnik, rangiranoj na petom mjestu Konačne liste prioriteta sa 185 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 6.788,10€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku («Sl.list CG» broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

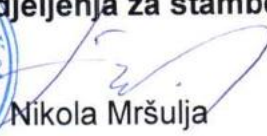
UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA
Samostalna savjetnica II



Simona Vukašinović, dipl.prav

Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove



Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. Arhivi.



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-4

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "Sveta Vrača 11/3", izgrađenoj na kat.parc.1636/2 KO Dobrota I, čiji je upravnik Željko Stanišić, donosi:

R J E Š E N J E

1. Stambenoj zgradi "Sveta Vrača 11/3" odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 14.943,50€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade broj:520000000000252663, kod »Hipotekarne banke« AD Podgorica.
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o

sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "Sveta Vrača 11/3", izgrađenoj na kat.parc.1636/2 KO Dobrota I, čiji je upravnik Željko Stanišić, rangiranoj na jedanaestom mjestu Konačne liste prioriteta sa 170 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 14.943,50€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku («Sl.list CG» broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

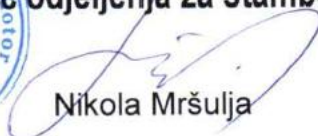
UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorici opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA
Samostalna savjetnica III


Simona Vukašinović, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove


Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. A r h i v i.



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-6

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "SVETA VRAČ 9" Kotor, izgrađenoj na kat.parc.1601/1 KO Dobrota I, čiji je upravnik , donosi:

R J E Š E N J E

1. Stambenoj zgradi "SVETA VRAČ 9" Kotor odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 24.127,40€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade broj: .
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o

sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "SVETA VRAČ 9" Kotor, izgrađenoj na kat.parc.1601/1 KO Dobrota I, čiji je upravnik, rangiranoj na desetom mjestu Konačne liste prioriteta sa 175 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 24.127,40€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku («Sl.list CG» broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

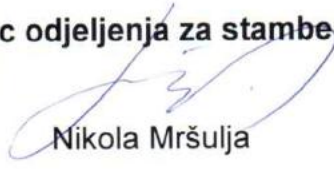
UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorici opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA
Samostalna savjetnica III


Simona Vukašinović, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove


Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. Arhivi.



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-8

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "Stari grad broj 366", izgrađenoj na kat.parc.135 KO Kotor II, čiji je upravnik, donosi:

R J E Š E N J E

1. Stambenoj zgradi "Stari grad broj 366" odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 10.396,32€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade broj:
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o

sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "Stari grad broj 366", izgrađenoj na kat.parc.135 KO Kotor II, čiji je upravnik, rangiranoj na drugom mjestu Konačne liste prioriteta sa 200 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 10.396,32€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA
Samostalna savjetnica III

Yf

Simona Vukašinović, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove

[Signature]

Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. A r h i v i.



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-3

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "SP-90, Lamela I, Dobrota", izgrađenoj na kat.parc.2030 KO Dobrota I, čiji je upravnik, donosi:

R J E Š E N J E

1. Stambenoj zgradi "SP-90, Lamela I, Dobrota" odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 42.631,25€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade broj:
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "SP-90, Lamela I, Dobrota", izgrađenoj na kat.parc.2030 KO Dobrota I, čiji je upravnik, rangiranoj na osmom mjestu Konačne liste prioriteta sa 185 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 42.631,25€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

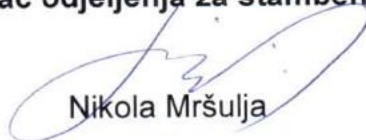
OBRADILA
Samostalna savjetnica III



Simona Vukašinović, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove



Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. A r h i v i.



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-12

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "Plagenti D-IV" Kotor, izgrađenoj na kat.parc.1987 KO Dobrota I, čiji je upravnik, donosi:

R J E Š E N J E

1. Stambenoj zgradi "Plagenti D-IV" Kotor odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 15.820,75€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade:
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o

sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "Plagenti D-IV" Kotor, izgrađenoj na kat.parc.1987 KO Dobrota I, čiji je upravnik, rangiranoj na šestom mjestu Konačne liste prioriteta sa 185 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 15.820,75€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA
Samostalna savjetnica II

V8
Simona Vukašinić, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove

[Signature]
Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. Arhivi.



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-10

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "Plagenti B/6-1" Kotor, izgrađenoj na kat.parc.1985 KO Dobrota I, čiji je upravnik, donosi:

RJEŠENJE

1. Stambenoj zgradi "Plagenti B/6-1" Kotor odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 19.299,50€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade:
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

Obrazloženje

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine. Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o

sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "Plagenti B/6-1" Kotor, izgrađenoj na kat.parc.1985 KO Dobrota I, čiji je upravnik, rangiranoj na četvrtom mjestu Konačne liste prioriteta sa 185 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 19.299,50€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

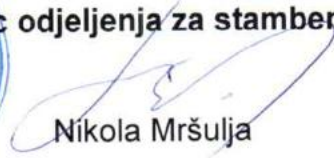
UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA
Samostalna savjetnica II


Simona Vukašinović, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove


Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. Arhivi.



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-2

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku («Sl.list CG» broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "Pionir II-Ulaz I Dobrota "Kotor, izgrađenoj na kat.parc.1964 KO Dobrota I , čiji je upravnik , donosi:

R J E Š E N J E

1. Stambenoj zgradi "Pionir II-Ulaz I Dobrota "Kotor odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 26.438,50€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade broj:
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "Pionir II-Ulaz I Dobrota "Kotor, izgrađenoj na kat.parc.1964 KO Dobrota I , čiji je upravnik , rangiranoj na sedmom mjestu Konačne liste prioriteta sa 185 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 26.438,50€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

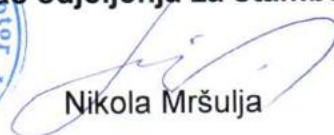
UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA
Samostalna savjetnica III


Simona Vukašinović, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove


Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. A r h i v i.



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "STARA LIVNICA Njegoševa br.171 "Kotor, izgrađenoj na kat.parc.270 KO Škaljari I , čiji je upravnik , donosi:

R J E Š E N J E

1. Stambenoj zgradi "STARA LIVNICA Njegoševa br.171 "Kotor odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 13.189,00€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade broj:
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "STARA LIVNICA Njegoševa br.171 "Kotor, izgrađenoj na kat.parc.270 KO Škaljari I , čiji je upravnik , rangiranoj na devetom mjestu Konačne liste prioriteta sa 175 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 13.189,00€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA

Samostalna savjetnica III


Simona Vukašinović, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove


Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. A r h i v i .



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-7

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "MAKINA 477" Kotor, izgrađenoj na kat.parc.214 KO Kotor II, čiji je upravnik, donosi:

R J E Š E N J E

1. Stambenoj zgradi "MAKINA 477" Kotor odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 30.625,10€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade broj:
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026.godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o

sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "MAKINA 477" Kotor, izgrađenoj na kat.parc.214 KO Kotor II, čiji je upravnik, rangiranoj na prvom mjestu Konačne liste prioriteta sa 200 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 30.625,10€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku («Sl.list CG» broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

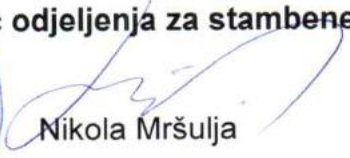
UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorci opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA
Samostalna savjetnica III


Simona Vukašinović, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove


Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. Arhivi.



Broj:UP/I 0305-337/26-20092/5-9

Kotor, 24.09.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po Zahtjevu Komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 03-337/25-20092/4 od 24.09.2026. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« broj: 56/14, 24/15, 37/17), Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (»Sl.list CG- opštinski propisi«, br.029/25 od 25.06.2025.), u skladu sa Konačnom listom prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještajem Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine u postupku sufinansiranja radova redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, za stambenu zgradu "K1-a Sv. Stasiје", izgrađenoj na kat.parc.503/2 KO Dobrota I, čiji je upravnik, donosi:

RJEŠENJE

1. Stambenoj zgradi "K1-a Sv. Stasiје" odobravaju se sredstva sufinansiranja radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 7.010,74€.
3. Organ upravljanja stambene zgrade dužan je da, po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka.
2. Iznos iz tačke 1. ovog Rješenja finansira Opština Kotor iz sredstava Budžeta Opštine opredjeljenih za tu namjenu, po Ugovorom definisanoj dinamici i načinu isplate odobrenih sredstava, na zajednički račun stambene zgrade broj:
4. Ako se organ upravljanja stambene zgrade ne odazove na poziv i ne zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odustala od sufinansiranja.

Obrazloženje

Rješenjem Predsjednika Opštine broj: 01-018/24-12-0751 od dana 17.05.2024. godine sa pripadajućim Rješenjem o izmjeni Rješenja o imenovanju komisije za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor broj: 01-018/25-11576 od dana 25.06.2025. godine i 01-018/26-11576/2 od 18.06.2026. godine, formirana je Komisija za sprovođenje konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor. Javni konkurs za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor raspisan je dana 04.08.2026. godine.

Komisija za sprovođenje konkursa je Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, dostavila Zahtjev za donošenje Rješenja o

sufinansiranju radova na spoljnim djelovima stambene zgrade broj: 03-337/26-20092/4 od 24.09.2026. godine.

Uz Zahtjev je dostavljeno: Konačna lista prioriteta broj: 03-337/26-20092/3 od 22.09.2026. godine i Izvještaj Komisije broj: 03-337/26-20092/3-1 od 23.09.2026. godine.

Na osnovu dostavljene dokumentacije, stambenoj zgradi "K1-a Sv. Stasije", izgrađenoj na kat.parc.503/2 KO Dobrota I, čiji je upravnik, rangiranoj na trećem mjestu Konačne liste prioriteta sa 195 bodova, odobravaju se sredstva za sufinansiranje radova na spoljnim djelovima stambene zgrade u iznosu od 7.010,74€.

Član 8 stav 1 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), propisuje je da je organ upravljanja stambene zgrade dužan da po dostavljenom Rješenju o sufinansiranju, zaključi Ugovor o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor, kojim se regulišu međusobna prava i obaveze stranaka, dok stav 4, istog člana, predviđa da se zaključenjem Ugovora o sufinansiranju redovnog održavanja sa Opštinom Kotor definišu dinamika i način isplate odobrenih sredstava na zajednički račun stambene zgrade.

Stavom 5 člana 8 Pravilnika o sufinansiranju redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor («Sl.list CG- opštinski propisi», br.029/25 od 25.06.2025.), propisano je da ako se organ upravljanja stambene zgrade odnosno ulaza ili lamele ne odazove na poziv i ne zaključi ugovor iz stava 1 ovoga člana, u roku od 5 dana od dana prijema poziva, smatra se da je zgrada odnosno ulaz ili lamela, odustala od sufinansiranja i sredstva se dodjeljuju sljedećoj zgradi na listi prioriteta.

Saglasno članu 106 Zakona o upravnom postupku («Sl.list CG» broj: 56/14, 24/15, 37/17), ovaj postupak je sproveden u skraćenom postupku s obzirom na to da se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija.

Na osnovu navedenih zakonskih propisa i utvrđenog činjeničnog stanja, riješeno je kao u dipozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki opštine Kotor u roku od 3 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ a.t.

OBRADILA
Samostalna savjetnica III


Simona Vukašinović, dipl.prav



Rukovodilac odjeljenja za stambene poslove


Nikola Mršulja

DOSTAVLJENO:

1. Upravniku stambene zgrade ;
2. U dosije predmeta;
3. Komisiji ;
4. Arhivi.